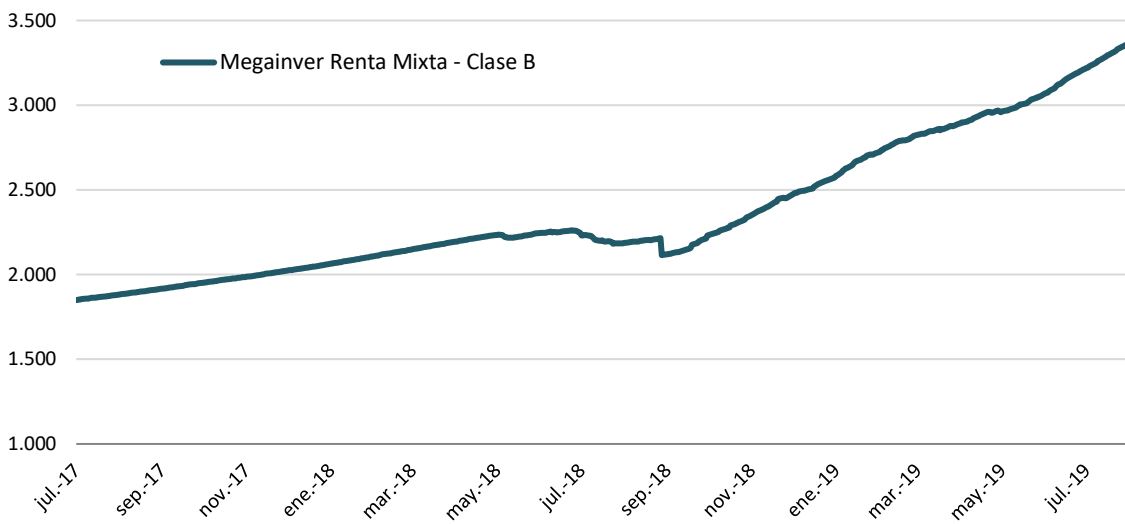
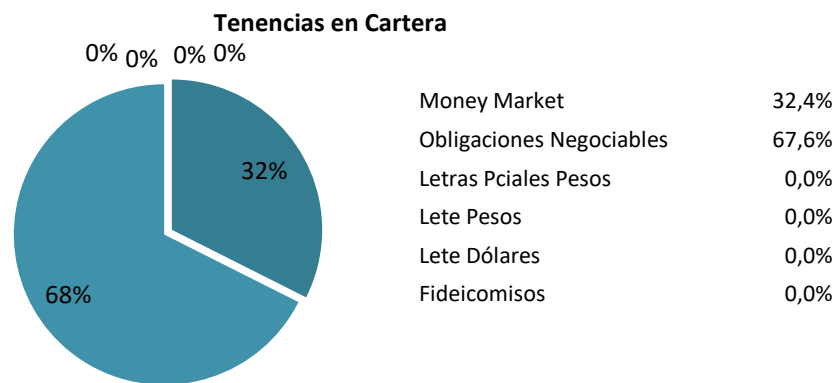


## Objetivo de Inversión

Proporcionar una alternativa de inversión a los inversores de la región de Cuyo e impulsar tanto el desarrollo económico como el mercado de capitales local.

Información y Características del Fondo		Megainver Renta Flexible																																																										
Sociedad Depositaria	Banco de Valores S.A.	Evolución de la cuota parte																																																										
Calificadora	FIX SCR S.A.																																																											
Calificación	AA-																																																											
Moneda	Pesos																																																											
Fecha de Lanzamiento	03 de julio de 2017																																																											
Plazo de Liquidación	48hs																																																											
Benchmark	-																																																											
Perfil de inversor	Moderado																																																											
Patrimonio Administrado	\$ 38.120.618																																																											
Inversión Mínima	\$ 1.000																																																											
Bloomberg	MIFLEXB AR																																																											
Reuters	FLEX LP68431400																																																											
Fee de Gestión Clase A	2,51%																																																											
Fee de Gestión Clase B	2,21%																																																											
Fee Soc. Depositaria	0,10%																																																											
Gestión de la Cartera		Rendimientos																																																										
Alberto Inga	Director de Inversiones	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="5">Directo</th> <th colspan="3">Anualizado</th> </tr> <tr> <th></th> <th>1 mes</th> <th>3 meses</th> <th>YTD*</th> <th>1 año</th> <th>DI</th> <th>1 mes</th> <th>3 meses</th> <th>DI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Clase A</td> <td>4,8%</td> <td>13,0%</td> <td>31,1%</td> <td>NA</td> <td>80,4%</td> <td>68,6%</td> <td>62,5%</td> <td>32,8%</td> </tr> <tr> <td>Clase B</td> <td>4,8%</td> <td>13,0%</td> <td>31,2%</td> <td>NA</td> <td>81,4%</td> <td>68,8%</td> <td>62,7%</td> <td>33,2%</td> </tr> </tbody> </table>			Directo					Anualizado				1 mes	3 meses	YTD*	1 año	DI	1 mes	3 meses	DI	Clase A	4,8%	13,0%	31,1%	NA	80,4%	68,6%	62,5%	32,8%	Clase B	4,8%	13,0%	31,2%	NA	81,4%	68,8%	62,7%	33,2%																					
	Directo					Anualizado																																																						
	1 mes	3 meses	YTD*	1 año	DI	1 mes	3 meses	DI																																																				
Clase A	4,8%	13,0%	31,1%	NA	80,4%	68,6%	62,5%	32,8%																																																				
Clase B	4,8%	13,0%	31,2%	NA	81,4%	68,8%	62,7%	33,2%																																																				
Mariano Cosentino	Portfolio Manager																																																											
Martin Defilippo	Portfolio Manager																																																											
Emilia Gavilan	Portfolio Manager																																																											
Contactos Comerciales		Meses																																																										
Gustavo Chicharro	<a href="mailto:gustavo.chicharro@megainver.com">gustavo.chicharro@megainver.com</a>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Meses</th> <th>Ene</th> <th>Feb</th> <th>Mar</th> <th>Abr</th> <th>May</th> <th>Jun</th> <th>Jul</th> <th>Ago</th> <th>Sep</th> <th>Oct</th> <th>Nov</th> <th>Dic</th> <th>Año</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2019</td> <td>143,1%</td> <td>44,8%</td> <td>54,7%</td> <td>-28,7%</td> <td>37,3%</td> <td>62,1%</td> <td>73,1%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>33,9%</td> <td>25,4%</td> <td>35,0%</td> <td>23,0%</td> <td>15,3%</td> <td>45,2%</td> <td>-22,3%</td> <td>80,5%</td> <td>173,0%</td> <td>19,7%</td> <td>50,6%</td> <td>8,9%</td> <td>37,67%</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,0%</td> <td>-2,3%</td> <td>18,3%</td> <td>26,0%</td> <td>20,2%</td> <td>61,4%</td> <td>11,5%</td> </tr> </tbody> </table>		Meses	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Año	2019	143,1%	44,8%	54,7%	-28,7%	37,3%	62,1%	73,1%							2018	33,9%	25,4%	35,0%	23,0%	15,3%	45,2%	-22,3%	80,5%	173,0%	19,7%	50,6%	8,9%	37,67%	2017								0,0%	-2,3%	18,3%	26,0%	20,2%	61,4%	11,5%
Meses	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Año																																															
2019	143,1%	44,8%	54,7%	-28,7%	37,3%	62,1%	73,1%																																																					
2018	33,9%	25,4%	35,0%	23,0%	15,3%	45,2%	-22,3%	80,5%	173,0%	19,7%	50,6%	8,9%	37,67%																																															
2017								0,0%	-2,3%	18,3%	26,0%	20,2%	61,4%	11,5%																																														
Pedro Reggi	<a href="mailto:pedro.reggi@megainver.com">pedro.reggi@megainver.com</a>																																																											
Santiago De Maria	<a href="mailto:santiago.demaria@megainver.com">santiago.demaria@megainver.com</a>																																																											
Danilo Massalin	<a href="mailto:danilo.massalin@megainver.com">danilo.massalin@megainver.com</a>																																																											



Principales Tenencias		Calidad Crediticia	
ON AXION CLASE 6	23,1%	AAA	19,3%
ON BANCO COMAFI CLASE 21	17,5%	AA+	18,6%
Money Market	16,4%	AA	21,1%
ON PYME CNV GARA AGROINVERSIONES SERIE I	10,4%	AA-	14,1%
ON PYME COMPACTO S.A. CLASE 1	9,7%	A+	18,8%
ON PYME CALZETTA SERIE I VTO. 23/01/22	8,3%	A	4,9%
ON INDO SERIE 10	5,2%	A-	3,1%
ON EBUCAR V	4,7%	BBB+	0,0%
ON CUMAR SERIE 2	3,9%	BBB	0,0%
ON PYME CHACARA SERIE I	0,8%	BBB-	0,0%

**Perfil de Riesgo**

Perfil de Riesgo						
<Menor Riesgo	1	2	3	4	5	Mayor Riesgo

(3) Perfil moderado. Inversiones en activos que históricamente tengan fluctuación moderada en el mercado, con un horizonte de inversión entre el corto y mediano plazo.

Datos de la Cartera	
Yield	51,3%
Duration (años)	0,38
Volatilidad (90 días)	5,0%
Cantidad de Activos	12
Meses positivos	21
Meses negativos	3
Máxima suba	173,0%
Mínima suba	-28,7%

Este reporte fue elaborado por Megainver S.A. Las fuentes utilizadas para el presente informe, y por lo tanto la información contenida en el mismo, se consideran confiables. Este informe tiene como único objetivo brindar información. El mismo no representa una oferta de compra o venta respecto de activos o instrumentos de ningún tipo. Tanto las opiniones como las estimaciones expresadas en este documento son de carácter personal y pueden ser modificadas sin previo aviso. Las inversiones en Fondos Comunes de Inversión están sujetas a riesgo de inversión soberanos, comerciales, de tipo de cambio y a otros riesgos, incluyendo la posible pérdida de la inversión. Los rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros. Las inversiones en cuotas del fondo no constituyen depósitos en Banco de Valores S.A., a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. se encuentra impedida por normas del Banco Central de la República Argentina de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotas partes o al otorgamiento de liquidez a tal fin.